**Mandato a Vendere**

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ residente a _____
via _____ provincia _____ CAP _____
telefono _____ indirizzo mail _____
codice fiscale _____
documento d'Identità _____

conferisce alla AREA CASA D'ASTE s.r.l., P.IVA 11827900967 formale mandato a vendere all'asta, alle condizioni sotto riportate nonché a quelle di cui all'allegato, i seguenti oggetti dei quali dichiara d'avere la piena ed esclusiva disponibilità, senza che sussistano diritti di terzi.

Descrizione oggetto	Prezzo di Riserva

Commissioni

Il Mandante riconoscerà alla AREA CASA D'ASTE s.r.l. una commissione pari al 10% Iva compresa del prezzo di aggiudicazione, autorizzando in tal senso la AREA CASA D'ASTE s.r.l. a dedurre le commissioni dai prezzi di aggiudicazione degli oggetti venduti, sui quali saranno riconosciute dal compratore le commissioni di acquisto.

Diritto di seguito

Ove dovuto, il "diritto di seguito" di cui al Dlgs n. 118/2006 verrà riconosciuto dal Mandante alla AREA CASA D'ASTE s.r.l. che provvederà al versamento di tale importo alla SIAE. Tale diritto è calcolato in termini percentuali sul prezzo di vendita.

Abbiategrasso, li _____

AREA CASA D'ASTE s.r.l. (Mandataria)

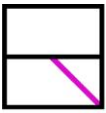
Il Mandante

Informativa al trattamento dei dati personali – Codice Privacy Dlgs n. 196/2003 – GDPR 679/2016

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del G.D.P.R., Regolamento UE 679/16, la AREA CASA D'ASTE s.r.l., nella sua qualità di titolare del trattamento, informa che i dati forniti verranno utilizzati, con mezzi cartacei ed elettronici, per poter dare piena ed integrale esecuzione ai contratti di compravendita stipulati dalla stessa società, nonché per il perseguimento di ogni altro servizio inerente l'oggetto sociale di AREA CASA D'ASTE s.r.l., l'invio di cataloghi delle aste successive ed altro materiale informativo relativo all'attività della stessa.

Per presa visione dell'informativa.

Il Mandante



Condizioni di Mandato

1. Durata

Il presente mandato ha la durata di un anno ed è rinnovabile tacitamente per un ugual periodo, salvo disdetta da comunicarsi, a mezzo lettera raccomandata, con un preavviso di 60 giorni.

2. Modalità

La AREA CASA D'ASTE s.r.l. avrà la più ampia discrezionalità in ordine: a) alle modalità con cui un lotto viene messo in vendita (asta con banditore, asta telefonica, asta online, in un unico lotto o separatamente), b) alla data, al luogo, alle condizioni ed alle norme di vendita; c) alla descrizione degli oggetti nei cataloghi o altrove; d) alla consultazione di esperti.

3. Prezzo di riserva

Il Mandante può fissare, d'intesa con la AREA CASA D'ASTE s.r.l., un prezzo di riserva al di sotto del quale un oggetto non potrà essere considerato venduto.

4. Commissioni

Il Mandante riconoscerà alla AREA CASA D'ASTE s.r.l. una commissione pari al 10 % Iva compresa del prezzo di aggiudicazione, autorizzando in tal senso la AREA CASA D'ASTE s.r.l. a dedurre le commissioni dai prezzi di aggiudicazione degli oggetti venduti, sui quali saranno riconosciute dal compratore le commissioni di acquisto.

5. Perfezionamento della vendita

Il pagamento a favore del Mandante del prezzo di aggiudicazione, al netto della commissione dovuta alla AREA CASA D'ASTE s.r.l., sarà effettuato entro 30 giorni lavorativi dalla data della vendita, sempre che la AREA CASA D'ASTE s.r.l. abbia a sua volta ricevuto il prezzo dall'acquirente e/o non siano sorte contestazioni tendenti all'annullamento o alla risoluzione della vendita. Nel caso in cui l'aggiudicatario sia residente all'Estero e di conseguenza l'oggetto acquistato debba essere esportato, il pagamento avverrà dopo avere ottenute tutte le autorizzazioni per l'esportazione in base alle vigenti norme doganali, valutarie ed a tutela del patrimonio artistico.

6. Inadempimento dell'aggiudicatario

In caso di inadempimento da parte dell'aggiudicatario, la AREA CASA D'ASTE s.r.l. potrà: a) procedere per l'esecuzione coattiva dell'obbligo di acquisto; b) alienare il lotto a trattativa privata o in un'asta successiva; c) restituire l'oggetto non ritirato o non pagato per intero al mandante. Eventuali maggiori costi della AREA CASA D'ASTE s.r.l. saranno assolti dal Mandante, salva la rivalsa del medesimo nei confronti dell'aggiudicatario inadempiente. La AREA CASA D'ASTE s.r.l. s'impegna a cooperare con il Mandante in eventuali iniziative nei confronti di aggiudicatari inadempienti pur mantenendo ogni più ampia libertà in ordine all'esercizio o alla continuazione di azioni in nome proprio. Il Mandante, in ogni caso, non potrà pretendere dalla AREA CASA D'ASTE s.r.l. alcun risarcimento danni per la mancata vendita.

7. Contestazioni dell'aggiudicatario

La AREA CASA D'ASTE s.r.l. si riserva il diritto di risolvere la vendita di un determinato oggetto contestato dall'aggiudicatario qualora gli esperti incaricati dell'esame del pezzo confermino che la contestazione del compratore sia effettivamente giustificata, alla luce delle descrizioni del catalogo o per effetto di falsificazione ad arte.

8. Mancata vendita

Gli oggetti invenduti, che non siano trattenuti per successivi esperimenti d'asta, saranno ritirati a spese del Mandante entro 15 giorni dalla chiusura della vendita. Sono a carico del Mandante tutte le spese di trasporto, magazzinaggio, custodia e assicurazione. Gli oggetti invenduti non saranno restituiti se non dopo il pagamento di tutte le spese ed il trasporto non sarà assicurato se non su specifica richiesta del Mandante.

9. Garanzie

Ciascun Mandante, direttamente, acquista i diritti ed assume le obbligazioni derivanti dalla vendita perfezionata per suo conto dalla AREA CASA D'ASTE s.r.l.. Il Mandante assume responsabilità esclusiva, sia nei confronti della AREA CASA D'ASTE s.r.l. che verso i terzi, in ordine alla legittimità del possesso, autenticità, provenienza, epoca dichiarata, attribuzione ed eventuale autore, se iscritto, degli oggetti affidati per la vendita. A richiesta dell'Acquirente, in caso di controversie, la AREA CASA D'ASTE s.r.l. potrà rivelare a suo insindacabile giudizio le generalità del Mandante, previa comunicazione a quest'ultimo, che risponde in proprio per eventuali vizi, palesi od occulti, dei beni oggetto di vendita. Il Mandante garantisce inoltre che: a) i beni non sono oggetto di rivendicazioni da parte del governo o di autorità statali o locali; b) i beni, qualora siano stati trasferiti nella comunità europea da un paese che non ne è membro, sono stati legalmente importati.

10. Assicurazione

Tutti gli oggetti affidati alla AREA CASA D'ASTE s.r.l. per la vendita e depositati nei locali della medesima sono assicurati a cura della stessa nei limiti del valore indicato come Prezzo di Riserva.

11. Diritto di seguito

Ove dovuto, il "diritto di seguito" di cui al Dlgs n. 118/2006 verrà riconosciuto dal Mandante alla AREA CASA D'ASTE s.r.l. che provvederà al versamento di tale importo alla SIAE. Tale diritto è calcolato in termini percentuali sul prezzo di vendita.

12. Foro esclusivo

Ai fini del presente Mandato, per ogni controversia è stabilita l'esclusiva competenza del Foro di Milano.

AREA CASA D'ASTE s.r.l. (Mandataria)

Il Mandante

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 C.C., il Mandante dichiara espressamente di aver letto e compreso le condizioni del presente Mandato e di approvare specificatamente, con ulteriore sottoscrizione che segue, le seguenti clausole: nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12.

AREA CASA D'ASTE s.r.l. (Mandataria)

Il Mandante
